

売戸建住宅

250万円

所在地	松阪市大黒田町	土地面積	公簿 198.34㎡	私道面積 (共有持分)	
間取り タイプ	1K	土地権利	所有権	建物面積	129.00㎡
物件 所在地	三重県松阪市大黒田町 755-6	都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 東松阪 徒歩33分	築年月	1964年10月	駐車場	
構造・規模	木造 1階建	現況	空家	引渡可能 時期	
間取内訳		建築確認 番号			
		接道状況 (角地・間口)			
		設備			

間取り
1K

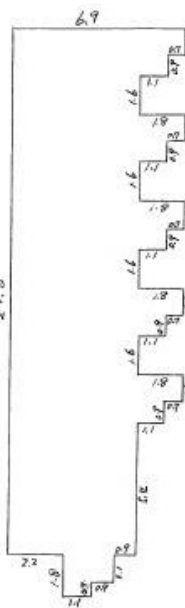
建物面積
129.00㎡

築年月
1964年10月

チェックポイント！

- I T 重説対応物件 ● 閑静な住宅街

- ◆花岡小徒歩1分
- ◆敷地約59.9坪
- ◆平屋テラスハウス（5戸）現況での販売
- ◆国道42号へアクセスしやすいので住宅用地としてもOK
- ◆花岡神社真裏のパワースポットの不動産です！！



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	宅地
備考	※前面は建築基準法上の道路ではありません。再建築の際は、建築基準法第43条第2項第2号の規定による許可申請にかかる関係管理者の承諾書が必要となります。※現状でのお渡しになります。建物・設備の不具合については不明です。※令和8年度以降公共下水道整備予定です。それに伴う受益者負担金が必要になる場合があります。※間取はございません。お風呂なし。トイレは汲み取り。地勢：平坦				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69853475004

三重県知事免許（2）第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介